

Valencia Parque Central sacará a subasta suelo frente a la estación Joaquín Sorolla

- **Acuerda también el desarrollo urbanístico pendiente hasta ahora y el impulso a los preparativos para la ejecución de las obras de urbanización del Paseo García Lorca y su entorno**
- **Adif ha confirmado que antes de finalizar el año estarán los pliegos listos para licitar la redacción del proyecto de la Estación Central de València, pieza clave del nuevo diseño ferroviario de la ciudad**

València, 14 de junio de 2024. El Consejo de Administración de la Sociedad Valencia Parque Central ha acordado la venta de suelo, en concreto, cuatro parcelas frente a la estación de Joaquín Sorolla. La operación, con un importe mínimo de 24,5 millones de euros, contribuirá a la recuperación de la inversión ferroviaria que la sociedad está destinando al desarrollo del proyecto Canal Acceso de València.

El Consejo ha acordado también el desarrollo urbanístico pendiente hasta ahora y el impulso a los preparativos para la ejecución de las obras de urbanización del Paseo García Lorca y su entorno, sin solución de continuidad con la finalización de las obras de soterramiento del Canal de Acceso Fase 3.

Entre otros asuntos, compartidos en la reunión, para avanzar en el desarrollo de la actuación ferroviaria y urbanística más ambiciosa de la Comunitat Valenciana, ha destacado el estado de ejecución de las obras del Canal de Acceso, así como de las actuaciones de la estación central y túnel pasante.

Así, se prolongará el túnel pasante, una infraestructura ferroviaria que forma parte del Corredor Mediterráneo y sacará esa infraestructura por Albuixech. En estos momentos, además, se preparan los pliegos para licitar antes de que termine el año los servicios de consultoría para la redacción de los estudios previos y los proyectos básicos y de construcción de la Estación Central de València, pieza clave del nuevo diseño ferroviario de la ciudad. A la actuación se destinaría una inversión de 1.000 millones de euros, financiados íntegramente por Adif. Sobre el túnel pasante, imprescindible para el Corredor Mediterráneo y para la movilidad metropolitana, representará también una inversión de 1.000 millones de euros y, en la actualidad, se encuentra en fase de estudio informativo.

El Consejo de Administración, presidido por el secretario de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible, José Antonio Santano, ha contado también con la presencia del secretario autonómico de Infraestructuras y Transportes, José Vicente Dómine; la directora general de Infraestructuras Y Proyectos Urbanos, María José Martínez; el concejal de Urbanismo y Vivienda, Juan Giner; el concejal de Seguridad y Movilidad Urbana, Jesús Carbonell; y el presidente de Adif y Adif Alta Velocidad, Ángel Contreras, entre otros consejeros.

Sobre las obras del Canal de Acceso de València, una vez puesto en servicio el desvío provisional de LAV Madrid-València, en mayo, el proyecto aborda la siguiente fase de construcción: el desvío de la línea de Cercanías de Xàtiva y el Corredor Mediterráneo.

Este desvío modificará el trazado actual de las vías de estas vías desplazándolas hacia el oeste para que, una vez crucen por debajo del Puente de Fernando Abril Martorell, se adosen a las vías de alta velocidad desviadas.

Junto a esta actuación, durante el año, se abordarán otros retos constructivos, entre ellos, la ejecución previa de las estructuras -pantallas y losas de apoyo- sobre las que circularán los servicios de Cercanías y del Corredor Mediterráneo.

Para ello, se realizará de forma simultánea el movimiento de tierras y construcción de plataforma de vía, la ejecución de las pantallas soporte de las losas, la construcción de las losas superiores, sobre las que transitará los desvíos ferroviarios, el desmontaje de aparatos de vía de las líneas y la ejecución de las instalaciones ferroviarias, desvíos, catenaria, comunicaciones, señalización, y el resto de los elementos de vía que permitirán su puesta en servicio.

Esta fase, denominada Fase 2N, se realizará combinándola con el mantenimiento de los servicios ferroviarios, actuando bajo una estricta y detallada planificación, y desarrollando gran parte de las obras en horario nocturno.

La sociedad Valencia Parque central está integrada por el Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible (Adif, Adif Alta Velocidad y Renfe Operadora), la Generalitat y el Ayuntamiento de València.