

## Ajuntament de València

*Informació pública del projecte de conveni urbanístic de gestió entre l'Ajuntament de València, Parque Central Alta Velocidad 2003, SA, i Parque Central Agente Urbanizador, SL. [2008/9272]*

Per Resolució núm. U-1668, de data 18 de juliol de 2008, dictada pel regidor delegat d'Urbanisme i Habitatge, en virtut de la delegació conferida per l'Alcaldia, mitjançant una resolució núm. 857, de 22 de juny de 2007, s'ha disposat:

«Vistos els fets exposats i els fonaments jurídics d'aplicació, i l'informe amb proposta de resolució del Servei de Gestió Urbanística i l'informe de l'Assessoria Jurídica Municipal, en virtut de la delegació conferida per la Junta de Govern Local, segons l'acord número 4 en la sessió constitutiva de 22 de juny de 2007, he resultat:

Primer. Sotmetre a informació pública pel termini de 20 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, a l'efecte de presentació d'al·legacions, el projecte de conveni urbanístic de gestió i execució del planejament a subscriure entre l'Ajuntament de València, Parque Central Alta Velocidad 2003, SA, y Parque Central Agente Urbanizador, SL, afectats per la construcció de l'obra «Canal d'accés ferroviari», fins que s'aprove el projecte de reparcel·lació pel qual els terrenys passen a considerar-se domini públic, de manera que permeta la realització de totes les actuacions que siguen necessàries per a la construcció del canal i la seua posada en funcionament, així com el procediment urbanístic per a l'enderrocament i desinstal·lació, per motius d'interés públic, de construccions i instal·lacions industrials en desús de les parcel·les del carrer de Sant Vicent Màrtir, número 269 i 273, tot això en execució del Pla de Reforma Interior àmbit A-4.1 Parc Central aprovat definitivament per la Resolució de 6 de març de 2007, dictada pel conseller de Territori i Habitatge, publicada en el BOP número 72, de 26 de març de 2007, la qual es complementa amb la Resolució del conseller de Territori i Habitatge de 18 de juny de 2007, publicada en el BOP número 152, de 28 de juny de 2007.

Segon. Publicar l'anunci de sotmetiment a informació pública del referit projecte de conveni en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, a fi que qualsevol persona física o jurídica puga examinar-lo i formular les al·legacions que tinga per convenient. El projecte de conveni es trobarà a disposició dels interessats i ciutadans en general per al seu examen i consulta en el Servei de Gestió Urbanística, ubicat en la quarta planta de l'edifici siti en l'avinguda d'Aragó, núm. 35, de València, de 09.00 a 14.00 hores, tot això de conformitat amb el que preveu l'apartat 2n de la disposició addicional quarta de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, en relació amb l'article 86 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.»

València, 18 de juliol de 2008.— El secretari: Manuel Latorre Hernández.

## Ayuntamiento de Valencia

*Información pública del proyecto de convenio urbanístico de gestión entre el Ayuntamiento de Valencia, Parque Central Alta Velocidad 2003, SA, y Parque Central Agente Urbanizador, SL. [2008/9272]*

Por Resolución nº U-1668, de fecha 18 de julio de 2008, dictada por el concejal delegado de Urbanismo y Vivienda, en virtud de delegación conferida por la Alcaldía, mediante resolución nº 857, de 22 de junio de 2007, se ha dispuesto:

«Vistos los hechos expuestos y los fundamentos jurídicos de aplicación, y el informe con propuesta de resolución del Servicio de Gestión Urbanística y el informe de la Asesoría Jurídica Municipal, en virtud delegación conferida por la Junta de Gobierno Local, según el acuerdo número 4 en la sesión constitutiva de 22 de junio de 2007, he resuelto:

Primero. Someter a información pública por el plazo de 20 días hábiles, a contar desde el día siguiente a su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, a los efectos de presentación de alegaciones, el proyecto de convenio urbanístico de gestión y ejecución del planeamiento a suscribir entre el Ayuntamiento de Valencia, Parque Central Alta Velocidad 2003, SA, y Parque Central Agente Urbanizador, SL, en el que se fijan los términos que regulan la autorización expresa e irrevocable para la ocupación temporal de los terrenos propiedad de la mercantil Parque Central Agente Urbanizador, SL, afectados por la construcción de la obra «Canal de acceso ferroviario», hasta que se apruebe el proyecto de reparcelación por el que los terrenos pasen a considerarse dominio público, de forma que permita la realización de cuantas actuaciones sean precisas para la construcción del canal y su puesta en funcionamiento, así como el procedimiento urbanístico para el derribo y desinstalación, por motivos de interés público, de construcciones e instalaciones industriales en desuso de las parcelas de la calle de San Vicente Mártir, número 269 y 273, todo ello en ejecución del Plan de Reforma Interior ámbito A-4.1 Parque Central aprobado definitivamente por Resolución de 6 de marzo de 2007, dictada por el conseller de Territorio y Vivienda, publicada en el BOP número 72, de 26 de marzo de 2007, la cual se complementa con la Resolución del conseller de Territorio y Vivienda de 18 de junio de 2007, publicada en el BOP número 152, de 28 de junio de 2007.

Segundo. Publicar el anuncio de sometimiento a información pública del referido proyecto de convenio en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, a fin de que cualquier persona física o jurídica pueda examinarlo y formular las alegaciones que tenga por conveniente. El proyecto de convenio se encontrará a disposición de los interesados y ciudadanos en general para su examen y consulta en el Servicio de Gestión Urbanística, ubicado en la cuarta planta del edificio sito en la avenida de Aragón, nº 35, de Valencia, de 09.00 a 14.00 horas, todo ello de conformidad con lo previsto en el apartado 2º de la disposición adicional cuarta de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, en relación con el artículo 86 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común.»

Valencia, 18 de julio de 2008.— El secretario: Manuel Latorre Hernández.